



OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE LOCALI A PIANO TERRA SEDE DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, P. P. e C. DELLA PROVINCIA DI PADOVA. INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO PARI O INFERIORE A 150.000 EURO (art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016).

CIG: 7025797F15

Determina a contrarre del 20 marzo 2017.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2017 il giorno 19 del mese di aprile alle ore 9.30 in p.za Salvemini 20 a Padova presso l'Ordine degli Architetti, P. P. e C. di Padova, si sono svolte le operazioni di gara per la procedura negoziata di affidamento dei lavori di cui all'oggetto per un importo complessivo di Euro 149.489,46. di cui Euro 145.070,10 a base d'asta –soggetto a ribasso– e Euro 4.419,36 per oneri relativi alla sicurezza ex art. 131 del D.lgs. 163/2006.

La seduta di gara, aperta al pubblico, è presieduta dal Responsabile Unico di Procedimento, arch. Giacomo Lippi, e si svolge alla presenza della dipendente Mara Martinelli.

PREMESSO che

- con lettera trasmessa via PEC sono state invitate alla procedura negoziata in oggetto le seguenti imprese:
 - ARTEK & ASSOCIATI SRL, Via E. Bernardi 1 – Rubano (Pd)
 - ISOALEX SRL, Via Scandalò 3 – Legnaro (Pd)
- tutte le imprese invitate hanno ricevuto l'invito come documentato dagli avvisi di ricevimento/rapporti di trasmissione conservati agli atti;
- entro il termine perentorio fissato nella predetta lettera (ore 12.00 del 18.04.2017) sono pervenute le seguenti offerte:
 - ARTEK & ASSOCIATI SRL, Via E. Bernardi 1 – Rubano (Pd)
- la società ISOALEX srl di Legnaro con comunicazione PEC del 13.04.2017 ha ritirato la propria manifestazione di interesse;
- il criterio di aggiudicazione, così come specificato nella lettera invito, è quello del prezzo più basso da determinarsi mediante ribasso percentuale unico e incondizionato da applicarsi sull'importo dei lavori.

Si procede all'apertura del plico pervenuto ed all'esame della documentazione presentata.

Si dà atto che:

la documentazione presentata dalla Società Artek & Associati srl di Rubano (Pd) è conforme a quanto richiesto dalla lettera invito.

Si procede poi all'apertura della busta sigillata contenente l'offerta economica e si dà lettura della percentuale di ribasso offerta:

Impresa	Ribasso %
ARTEK & ASSOCIATI SRL, Via E. Bernardi 1 – Rubano (Pd)	7 (sette)%

Si dà atto altresì che

- ARTEK & ASSOCIATI SRL – come aveva già dichiarato nella presentazione della manifestazione di interesse - si avvarrà delle ditte Controssoffitti e Divisori Gambalunga Claudio di Torreglia (Pd) e S2 Impianti di Lorenzato Solivan di Mestrino (Pd) per i lavori in oggetto;

- ARTEK & ASSOCIATI SRL non è in possesso di attestato di qualificazione (SOA) e al riguardo ha rilasciato debita dichiarazione;

- ARTEK & ASSOCIATI SRL ha trasmesso

- "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'ANAC;
- dichiarazione con la quale si attesta che ha preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento;
- la documentazione di cui alla cauzione prevista al punto 14 della lettera d'invito.

Si propone pertanto di affidare i lavori in oggetto ad Artek & Associati srl di Rubano (Pd) che ha offerto il ribasso del 7 (sette)%.

La documentazione prodotta dalle imprese partecipanti alla gara è depositata presso questa stazione appaltante.

Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 10.30

Letto, confermato, sottoscritto

Il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Giacomo Lippi

La dipendente, Mara Martinelli

