



**Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori
della Provincia di Padova**

35131 Padova Piazza G. Salvemini, 20
tel.049 662340 fax 049 654211
www.pd.archiworld.it
e-mail: architettipadova@awn.it



DOCUMENTO INFORMATIVO PER L'UTILIZZO DELLA SALA ZAIRO

Informazioni

1. Per l'esercizio della Sala Zairo è stata depositata in data 03/10/2017 SCIA antincendio con prot. 17368. Si riassume di seguito quanto segnalato all'interno della SCIA:
 - a) capienza massima inferiore alle 200 persone;
 - b) presenza di impianto di allarme incendio dotato di centralina collegata a rilevatori di fumo e pulsanti di allarme;
 - c) presenza di quadro elettrico generale ubicato nel locale tecnico a servizio della sala;
 - d) presenza di n° 3 estintori portatili a polvere di cui 2 ubicati nella sala e 1 nell'ingresso/reception;
 - e) presenza di n° 1 estintore portatile a CO₂ ubicato nella sala in prossimità del locale tecnico a servizio della sala da utilizzare per eventuali interventi su apparecchiature elettriche;
 - f) presenza di porta EI 120, di comunicazione tra l'ingresso/reception ed il vano scala condominiale, che dovrà essere mantenuta in posizione chiusa ad eccezione del tempo necessario all'ingresso/uscita dai locali;
 - g) presenza di n° 3 uscite di sicurezza di cui 2 ubicate nella sala e 1 nell'ingresso/reception;
 - h) presenza di impianto di illuminazione di emergenza.

Regole di comportamento da adottare

1. Durante tutto il periodo di utilizzo della sala e delle sue pertinenze, delle attrezzature e degli impianti, il Concessionario dovrà osservare e far osservare le seguenti disposizioni:
 - a) rispettare tutte le disposizioni indicate nelle condizioni di esercizio della SCIA antincendio del 03/10/2017 prot. 17368 e del relativo piano di emergenza;
 - b) disporre della squadra antincendio e di primo soccorso e del responsabile dell'attività (ai sensi del D.M. 19/08/1996 e del D.M. 10/03/1998 e s.m.i.) adeguatamente formati;
 - c) non ostruire le vie di fuga, le uscite di emergenza, i presidi antincendio (estintori, idranti, ecc.) e la segnaletica di emergenza;
 - d) divieto di disattivazione anche temporanea dei sistemi di allarme e rilevazione fumi;
 - e) regolare il volume dell'impianto audio in modo da non sovrastare il volume dell'allarme sonoro antincendio;
 - f) sorvegliare affinché gli spazi utilizzati siano occupati esclusivamente per gli usi e le attività inerenti alla manifestazione;
 - g) usare correttamente le attrezzature e gli arredamenti delle sale;
 - h) rispettare e far rispettare gli orari di apertura delle sale;
 - i) vietare l'ingresso a terzi estranei alla manifestazione, qualora non di carattere pubblico;
 - j) divieto di fumare e divieto di utilizzare fiamme libere in sala, nei corridoi, nei servizi igienici ed in ogni locale di pertinenza;
 - k) divieto di adoperare materiale infiammabile oppure non conforme alle normative;



**Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori
della Provincia di Padova**

35131 Padova Piazza G. Salvemini, 20
tel. 049 662340 fax 049 654211
www.pd.archiworld.it
e-mail: architettipadova@awn.it



- l) sovrintendere ad ogni operazione di carico/scarico ed installazione di apparecchiature e strutture inerenti la manifestazione;
 - m) garantire che ogni installazione non costituisca fonte di pericolo;
 - n) assicurare il ripristino dei locali nello stato originario;
 - o) assicurare che non siano manomessi, forati, asportati (anche provvisoriamente) materiali, impianti elettrici, impianti idraulici ed attrezzature tecnologiche di proprietà dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova;
 - p) verificare che il personale ed i collaboratori rispettino tutte le disposizioni previste nel Disciplinare e nel presente Foglio informativo, nonché eventuali indicazioni disposte dall'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova;
 - q) utilizzare personale qualificato per l'uso delle attrezzature tecniche e degli impianti, sia proprie che date in uso;
 - r) segnalare prontamente eventuali anomalie o danni riscontrati e/o inavvertitamente provocati;
 - s) assicurare che la manifestazione non si protragga al di fuori degli orari consentiti all'interno del "Regolamento per la disciplina delle attività rumorose" del Comune di Padova e che rispetti la normativa sull'inquinamento acustico nonché le regole di buon vicinato;
 - t) riconsegnare i locali al termine dell'iniziativa e comunque entro i termini sottoscritti nella domanda di utilizzo, nelle stesse condizioni in cui sono stati presi in consegna, liberi da attrezzature, impianti o arredi diversi da quelli in dotazione;
 - u) assicurarsi che non siano apportate modifiche agli impianti esistenti o alle attrezzature esistenti;
 - v) assicurarsi che non siano utilizzati beni di proprietà dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova non espressamente indicati nell'accordo di concessione;
 - w) ottemperare a tutte le prescrizioni previste per il Concessionario dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e che siano rispettate le disposizioni di legge in materia antinfortunistica e di tutela della salute e della sicurezza sul lavoro.
2. Il Concessionario sarà l'unico responsabile del personale tecnico da lui ingaggiato e sarà garante dei loro comportamenti.
3. L'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Padova è sollevato da ogni responsabilità circa l'installazione e l'utilizzo di attrezzature, apparati ed apparecchiature elettriche utilizzati per la manifestazione.

Firma per presa visione e accettazione

L'utilizzatore

.....

Data