



Padova, 10.08.2022

QUESITI INDAGINE SUPERBONUS 110% MATERIA ASSICURATIVA

Con lo scopo di dare un riscontro ai principali quesiti sul tema SUPERBONUS 110% in MATERIA ASSICURATIVA, con la presente indagine vogliamo dare agli iscritti la possibilità di presentare quesiti su eventuali chiarimenti, delucidazioni e dubbi interpretativi. Sarà nostra cura raccogliere le istanze e formulare un sorta di vademecum utile agli iscritti per comprendere al meglio la materia.

N°	DOMANDA	RISPOSTA
28	SE PRESENTO UNA PRATICA RISTRUTTURAZIONE CON DETRAZIONI 50% DA CEDERE A TERZI, E NON SONO IO L'ASSEVERATORE, SERVE UNA POLIZZA ASSICURATIVA AD HOC, OPPURE BASTA QUELLA GENERICA?	confermiamo che l'obbligatorietà della polizza prevista dal comma 14 dell'art. 119 del DL 34/2020 e s.m. riguarda esclusivamente l'attività di asseverazione.
29	SE PRESENTO UNA PRATICA IN COMUNE CON SUPERBONUS110%, ESSENDO IO PROGETTISTA E DDLL, MA NON ASSEVERATORE, DEVO AVERE UNA POLIZZA ASSICURATIVA AD HOC O BASTA QUELLA GENERICA?	Si segnala nuovamente anche quanto riportato dalla circolare 19/E dell'Agenzia delle Entrate del 27.5.2022 al punto 6 ultimo comma (pag. 29) in ordine al fatto che la polizza sia richiesta solo per il Superbonus e non per i Bonus diversi.
30		



Ordine degli Architetti,
Pianificatori, Paesaggisti
e Conservatori
della Provincia di Padova

35131 Padova Piazza G. Salvemini, 20
tel. 049 662340 fax 049 654211
www.pd.archiworld.it
e-mail: architetti@padova.archiworld.it

ESEGUO PRATICA EDILIZIA SCIA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA. SUCCESSIVAMENTE ESEGUO CILAS DISTINTE AFFERENTI A TALE PRATICA: 1. SUPERBONUS 110%; 2. SISMA BONUS; 3. BONUS CASA 50%. PER TALI PRATICHE LE ASSEVERAZIONI PRESSO ENEA SARANNO ESEGUITE DA ALTRO PROFESSIONISTA, IN QUANTO IL CONTRATTO DI INCARICO È CON SOCIETÀ DI GENERAL CONTRACT CHE SI AVVALE DI COMMERCIALISTA. HO QUALCHE OBBLIGO DI POLIZZA ASSICURATIVA DEDICATA, AVENDO GIÀ POLIZZA PROFESSIONALE?

Allo stato attuale si conferma che tutte le attività professionali del tecnico diverse dall'asseverazione dei Superbonus devono intendersi coperte – fatta salva la necessaria puntuale verifica delle condizioni contrattuali - dalla polizza di RC professionale in corso. Confermiamo che gli obblighi assicurativi previsti dal comma 14 dell'art. 119 sussistono in capo al solo tecnico abilitato all'asseverazione.

Se tale attività sarà svolta da altro professionista Lei non ha alcun obbligo in relazione alla predetta normativa.

La polizza di RC professionale, fatta salva una puntuale verifica del contratto in corso, dovrebbe garantire le eventuali responsabilità per l'attività da Lei svolta.

Le risposte sono fornite dal Dott. Pierluigi Recla Cover S.r.l. - Broker di assicurazioni | Via Brennero 128 - 38121 - Trento

Tel.+39.0461/827451 - Fax +39.0461/422136